



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64 DEL 20/05/2010

**C O P I A**

**OGGETTO : RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA COMUNE DI ROSATE E VODAFONE OMNITEL N.V. AREA VIA MALPAGA PER IMPIANTI TELECOMUNICAZIONE.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 20-05-2010, alle ore 17:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

**Presenti**

PASI PIERLUIGI  
PANARA MASSIMO  
DE PASQUALE ANNA  
BIELLI ORIETTA  
SERAFINI ANTONIO

**Assenti**

RADICI UMBERTO  
TOSCANO FRANCO MARIA

**Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 5**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

- in data 15 giugno 1998, Vodafone Omnitel N.V. e l'Immobiliare Rosate Nuova s.r.l. stipulava e sottoscriveva un contratto di locazione ad uso non abitativo, per la porzione di area situata in Comune di Rosate (MI) via Malpaga/via dell'Industria, contraddistinta al NCT di Rosate, Foglio 19 (e non 17 come erroneamente indicato nel precedente atto), Particella 104, per l'installazione di un palo porta-antenne e per il posizionamento di uno "shelter" quale locale ricovero apparati;
- tale area, con atto rep. Nr. 7679 del 1/03/2000 a rogito del notaio De Stefano Domenico, è stata ceduta dall'Immobiliare Nuova Rosate s.r.l. al Comune di Rosate;
- con deliberazione G.C. n. 80 del 15.06.04 si approvava il contratto di locazione tra comune di Rosate e Vodafone Omnitel N.V. per servizio di comunicazioni elettroniche via Malpaga-Rosate per la durata di anni 6 (sei);

Vista la comunicazione della soc. Vodafone Omnitel N.V. del 30.09.09 prot. 7886 con cui chiede il rinnovo del contratto in essere per ulteriori anni 6 alle medesime condizioni;

Ritenuto di approvare il suddetto rinnovo per ulteriori anni 6 alle stesse condizioni;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

## DELIBERA

1. di rinnovare per ulteriori anni 6 (sei) il contratto con il quale il Comune di Rosate concede in locazione a Vodafone Omnitel N.V. porzione di terreno di mq. 120 circa sita in Comune di Rosate, Via Malpaga/dell'Industria al fg 19 (e non 17 come erroneamente indicato nel precedente atto) map 104, per l'installazione e l'esercizio di impianti per comunicazioni elettroniche, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio ed apparecchiature radio, per realizzare e gestire il pubblico servizio di comunicazioni elettroniche (codice sito Vodafone MI 0186);
2. di dare atto che il canone annuo di locazione, pari a € 12.878,00 annui, aggiornato nella misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT, verrà introitato sul cap. 11082 parte Entrata del Bilancio Pluriennale dal 01.07.2010 al 30.06.2016;
3. di dichiarare con voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.Lgs 267/2000.

COMUNE DI ROSATE  
SEDUTA DI GIUNTA DEL 20.05.2010 DELIBERA N. 64  
(Art.49 DLGS n.267/2000)

---

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E VODAFONE OMINTEL N.V. DELL'AREA DI VIA MALPAGA PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 20.05.2010

Il Responsabile del Servizio Interessato  
F. Arch. Pietro Codazzi

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li', \_\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

PARERE DI LEGITTIMITA'

Visto con parere favorevole.

Li', \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto si assicura la copertura finanziaria.

Li', \_\_\_\_\_

Il Ragioniere

---

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata \_\_\_\_\_ di bilancio.

li', \_\_\_\_\_

Il Revisore del Conto

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 26/05/2010 al 10/06/2010.

Rosate, 26/05/2010

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 07/06/2010

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 26.05.2010

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott.ssa Annalisa Fiori

